

Алексанин Николай Сергеевич, Московская обл., д. Загорье, кадастровый номер: 50:08:0060239:1243.

Технические условия
Максимальная мощность

38-26-303-242757(470834)

15 кВт

	Установка автоматического выключателя 250А	Локальный сметный расчет № 200Л	шт	1	7 130,00	4 100,00	3 760,00	2 284,62	17 274,62	7 130,00	4 100,00	3 760,00	2 284,62	17 274,62	19 974,61
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							841,48	841,48				841,48	841,48	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							320,00	320,00				320,00	320,00	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							503,14	503,14				503,14	503,14	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							620,00	620,00				620,00	620,00	
	Подвеска провода СИП-2 4х95 по существующим опорам (протяжённость трассы 1 км)	Локальный сметный расчет № 55	км	0,26	0,00	633 360,00	12 120,00	102 619,84	748 099,84	0,00	164 673,60	3 151,20	26 681,16	194 505,96	224 906,84
	в том числе:														
1	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор							40 079,84	40 079,84				10 420,76	10 420,76	
	Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)							13 810,00	13 810,00				3 590,60	3 590,60	
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)							21 790,00	21 790,00				5 665,40	5 665,40	
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержани службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты							0,00	0,00				0,00	0,00	
	Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)							26 940,00	26 940,00				7004,40	7 004,40	
	Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (справочно в прогнозных ценах года окончания строительства), в том числе:									7 130,00	168 773,60	6 911,20	28 965,78	211 780,58	244 881,45
	Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												11 262,24		
	Строительный контроль												3 910,60		
	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												6 168,54		
	Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00		
	Содержание службы заказчика												7 624,40		

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
Стоимость вышеуказанных работ определена по укрупненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник ИРЭС



П.А.Васильев

Расчет выполнил:

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

Алексанин Николай Сергеевич, Московская обл., д. Загорье, кадастровый номер: 50:08:0060239:1243.

	Срок окончания ПНР:	2027							Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	Год окончания строительства:	2027							
		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2025/2024	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2026/2025	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2027/2026	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2028/2027	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2029/2028	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям 2030/2029	
			2025	2026	2027	2028	2029	2030	
			1,037	1,104	1,156	1,204	1,253	1,304	
1	ПНР	11 262,24	1,074	1,055	1,041				13 022,50
2	СМР	168 773,60	1,074	1,055	1,041				195 152,57
3	Оборудование	7 130,00	1,074	1,055	1,041				8 244,40
4	ПНР	6 911,20	1,074	1,055	1,041				7 991,41
5	Содержание службы заказчика	7 624,40	1,074	1,055	1,041				8 816,08
6	Строительный контроль	3 910,60	1,074	1,055	1,041				4 521,82
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	6 168,54	1,074	1,055	1,041				7 132,67
8	Прочие	0,00	1,074	1,055	1,041				0,00
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	211 780,58							244 881,45

ИТОГО (без НДС), руб.	244 881,45
НДС-22%, руб.	53 873,92
ВСЕГО с НДС, руб.	298 755,36

в т.ч. ПИР без НДС	13 022,50
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	231 858,94

Составил

Проверил


(подпись)


(подпись)

Расчет удельных показателей стоимости строительства (руб./МВА; руб./км)

Объект: Алексанин Николай Сергеевич, Московская обл., д. Загорье, кадастровый номер: 50:08:0060239:1243.

Дата окончания строительства 2027

Срок окончания ПИР 2027

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г. по объёму работ, руб. (без учета НДС)					
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ВЛ 0,4 кВ	0,26	0,00	164 673,60	3 151,20	16 260,40	10 420,76	194 505,96
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Прочие	1,00	7 130,00	4 100,00	3 760,00	1 443,14	841,48	17 274,62
	ВСЕГО по объекту		7 130,00	168 773,60	6 911,20	17 703,54	11 262,24	211 780,58

выборка	Наименование	Показатель (км, МВА, шт.)	Плановая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства, руб., (без учета НДС)						Удельный показатель стоимости (руб. на ед.)
			Оборудование	СМР	ПНР	Прочие	ПИР	Итого	
1	КЛ 0,4 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2	КЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7	ГНБ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ВЛ 0,4 кВ	0,26	0,00	190 411,74	3 643,73	18 801,87	12 049,50	224 906,84	865 026,30
4	ВЛ 6-20 кВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Доп. работы при сооружении ВЛ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	ТП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
10	Прочие	1,00	8 244,40	4 740,82	4 347,68	1 668,70	973,00	19 974,61	19 974,61
	ВСЕГО по объекту		8 244,40	195 152,57	7 991,41	20 470,57	13 022,50	244 881,45	

Составил

Проверил


(подпись)


(подпись)